



COMUNE DI PIASCO

Provincia di Cuneo

C.A.P. 12026 – Piazza Martiri della Liberazione, 1 – Telefono 0175.79124-797008-Fax 0175.79276

ufficiotecnico@comune.piasco.cn.it

Partita I.V.A. 00459340048 – Codice Fiscale 85000470048

Allegato A alla determinazione n. 4 del 15.02.2017

AVVISO ASTA PUBBLICA

ALIENAZIONE MATERIALE FERROSO EDIFICIO EX SCUOLA MEDIA

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE AVVISA

che, in esecuzione della Determinazione n. 4 del 15.02.2017 si intende procedere alla vendita mediante asta pubblica, con offerta a rialzo sul prezzo a base d'asta, ai sensi dell'art. 73, co.1 lett. C, e art. 76 del R.D. 23/05/1924, n. 827, del seguente materiale di proprietà del Comune di Piasco:

CONDIZIONI GENERALI D'ASTA:

Il materiale ferroso è quello presente nell'edificio delle ex Scuole Medie di Piasco sito in Via Umberto I°, n.145 ed è consistente in:

- Radiatori in ghisa a colonne presenti all'interno dei locali (peso stimato 6,25 tonnellate);
- Strutture metalliche di scale di sicurezza (peso stimato 6,25 tonnellate);
- materiale vario (tubi, residui ferrosi presenti in loco etc.);

La vendita avrà luogo a misura (a peso) previa dismissione e smontaggio a cura dell'offerente;

Il peso presunto del materiale ferroso è quantificato orientativamente in circa 12,50 tonnellate, fermo restando che a dismissione avvenuta il materiale dovrà essere sottoposto a pesatura.

PREZZO A BASE D'ASTA PER L'OFFERTA:

Il prezzo a base d'asta è quantificato in € **1.250,00**(100,00 Euro a tonnellata);

Il materiale ferroso dismesso dovrà essere sottoposto a pesatura prima del pagamento del corrispettivo, la pesatura dovrà essere effettuata alla presenza di personale dell'Ufficio Tecnico Comunale.

ENTE: Comune di Piasco (Cn) Piazza Martiri della Liberazione n.1 – Cap. 12026 tel. 0175 79124 - fax 0175 79276 - e-mail ufficiotecnico@comune.piasco.cn.it

Chi intendesse partecipare dovrà far pervenire, presso l'ufficio Protocollo del Comune di Piasco in Piazza Martiri della Liberazione n.1, l'offerta di acquisto in busta chiusa, secondo le modalità indicate nel bando di gara, a prezzo non inferiore a quello di stima, entro le **ore 12,00** del giorno **07 MARZO 2017**.

L'alienazione sarà aggiudicata **all'offerta più elevata** rispetto al prezzo minimo stabilito. Nel caso di più offerte di pari importo si procederà al sorteggio ai sensi dell'art.77 del regolamento approvato con R.D. n° 827 del 23/05/1924.

Copia integrale del bando e degli allegati potrà essere visionata sul sito informatico del Comune www.comune.piasco.cn.it e nella sezione Albo Pretorio o presso il Municipio di Piasco in Piazza Martiri della Liberazione n. 1.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to BOGGETTI geom.Paolo

PRECISAZIONI

La proposta irrevocabile di acquisto e le relative dichiarazioni facenti parte integrante dell'offerta, pena l'esclusione, dovranno essere sottoscritte con firma leggibile, unitamente a copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore e contenente tutte le dichiarazioni richieste.

Il recapito dell'offerta è ad esclusivo rischio del mittente e nessuna eccezione potrà essere sollevata.

Si precisa che l'asta, presieduta dal Responsabile dell' Ufficio Tecnico, si terrà presso la sede comunale di Piasco ed avrà inizio alle **ore 10,00** del giorno **08 MARZO 2017** anche se nessuno dei concorrenti fosse presente.

Ai sensi del D.Lgs n° 196/03, si informa che i dati personali acquisiti con il presente bando saranno trattati esclusivamente per finalità inerenti al presente procedimento.

Tutti i concorrenti, per il solo fatto di essere ammessi alla gara, si intendono edotti delle condizioni di cui al presente avviso e di quelle indicate negli atti in esso richiamati. Per tutto quanto in essi non è specificato, si fa espresso rinvio alle seguenti norme:

- R.D. 827/1924 "Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato";
- Norme del codice civile in materia di contratti;
- L. 59/1997 in tema di semplificazione, di efficienza e di economicità.

VALIDITÀ' DELLE PROPOSTE D'OFFERTA

Al presente bando si applicano, ai sensi dell'art. 1341 del codice civile, le seguenti condizioni:

- la proposta d'acquisto rimane valida ed irrevocabile per il periodo di 90 giorni a favore del Comune.

PRESA VISIONE DEI BENI

Previo appuntamento telefonico (Ufficio Tecnico – tel. 0175-79124), gli interessati potranno visionare il sito e il materiale ferroso oggetto di alienazione.

REQUISITI MINIMI PER PARTECIPARE ALL'ASTA

Per poter partecipare all'asta sono richiesti i seguenti requisiti minimi:

- Ditta specializzata del settore iscritta all'Albo Nazionale Gestori Ambientali per raccolta e trasporto;
- Il trasporto del materiale ferroso dovrà avvenire nel rispetto della normativa di settore pertanto la ditta dovrà possedere apposita autorizzazione ambientale per il trasporto dei rifiuti metallici;
- Prima delle operazioni di smantellamento/rimozione del ferro dovrà essere presentato apposito P.O.S. (Piano Operativo Sicurezza) redatto ai sensi della normativa di settore.

PAGAMENTI

Il materiale ferroso potrà essere smontato e dismesso solamente dopo la corresponsione della somma di €. 1.000,00 pari all'80% del valore base di stima;

Il conguaglio dovrà essere corrisposto dopo l'avvenuta pesatura a seguito di specifica richiesta del Comune.

CONSEGNA DEL MATERIALE

Il materiale ferroso in questione verrà venduto nello stato di fatto e di diritto in cui si trova.

Potrà essere smontato e prelevato solo dopo l'avvenuta corresponsione dell'80% del valore base di stima come sopra determinato e dell'avvenuto deposito del Piano Operativo di Sicurezza ai sensi del d.lgs 81/2008;

Le operazioni di accesso all'immobile e area annessa, smantellamento, trasposizione fino ai mezzi di carico, trasporto a destinazione, dovranno essere effettuate nel rispetto della massima sicurezza, sollevando il Comune da ogni e qualsiasi responsabilità.

L'acquirente è il solo responsabile in materia di sicurezza di ogni operazione necessaria finalizzata alla presa in carico del materiale.

Tutte le spese di smontaggio, rimozione e trasporto sono a carico dell'aggiudicatario.

CORRISPETTIVO

Il pagamento dell'80% del corrispettivo dovrà avvenire entro dieci giorni dalla data di comunicazione di avvenuta aggiudicazione definitiva e dovrà essere effettuato in un'unica soluzione a mezzo bonifico bancario, intestato a Comune di Piasco - Servizio Tesoreria – Cassa di Risparmio di Saluzzo - Identificativo **IT 07 M 06295 46770 T 20990010244**

Il pagamento del saldo, calcolato in ragione delle effettive pesature, dovrà avvenire entro dieci giorni dalla data della richiesta in tal senso, mediante medesimo mezzo di cui sopra.

CONCLUSIONI

Il Comune è responsabile del materiale sino alla sua consegna; qualora il bene non venga ritirato entro il termine massimo stabilito, il Comune ricorrerà all'annullamento dell'offerta, secondo le modalità di legge esistenti addebitando all'aggiudicatario le eventuali relative spese legali.

Il Comune, rilevata la decadenza dell'offerta, potrà aggiudicare la vendita al concorrente che è risultato aver presentato la migliore offerta dopo quella dell'aggiudicatario originario.

Il Comune si riserva la facoltà di non aggiudicazione senza che le ditte offerenti possano avanzare alcuna pretesa.

Copia del presente avviso d'asta può essere richiesta o ritirata presso l'Ufficio Tecnico e sarà pubblicata nelle forme previste per la pubblicazione all'albo pretorio informatico del Comune di Piasco.

